

**МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 4 мая 2009 г. N 989-п/1**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях обеспечения благоустройства территории городского округа Тольятти, организации постоянного и эффективного контроля за содержанием городских территорий, соблюдением чистоты и порядка в городском округе Тольятти мэрия городского округа Тольятти постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства и озеленения на территории городского округа Тольятти согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление Тольяттинской городской Думы от 02.06.2004 N 1113 "О Положении о благоустройстве и обеспечении чистоты в г. Тольятти";

2.2. Решение Думы городского округа Тольятти от 18.01.2006 N 338 "О внесении изменений в Положение о благоустройстве и обеспечении чистоты в г. Тольятти, утвержденное Постановлением Тольяттинской городской Думы 02.06.2004 N 1113";

2.3. Решение Думы городского округа Тольятти от 05.12.2007 N 785 "О внесении изменений в Постановление Тольяттинской городской Думы N 1113 от 02.06.2004 "О Положении о благоустройстве и обеспечении чистоты в г. Тольятти";

2.4. Постановление мэра городского округа Тольятти от 28.04.2008 N 852-1/п "О закреплении территорий в целях их уборки и санитарного содержания";

2.5. Постановление мэрии городского округа Тольятти от 31.03.2009 N 688-п/1 "О внесении изменений в Постановление мэра городского округа Тольятти от 28.04.2008 N 852-1/п "О закреплении территорий в целях их уборки и санитарного содержания";

2.6. Постановление мэра г. Тольятти от 19.08.2004 N 109-1/п "Об утверждении Порядка организации обращения с отходами потребления (твердыми бытовыми и приравненными к ним отходами) на территории г. Тольятти".

3. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Шевелев Д.В.) опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации городского округа Тольятти.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра Иванова В.В.

Мэр
А.Н.ПУШКОВ

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

Раздел 1. СФЕРА ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ, ТЕРМИНЫ И ПОНЯТИЯ

1.1. Настоящие Правила утверждены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и устанавливают требования к созданию и содержанию объектов благоустройства, содержанию территорий городского округа, обязательные для всех физических и юридических лиц, независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности.

1.2. Координацию и организацию деятельности по благоустройству, обеспечению чистоты и содержанию территории городского округа, сбору, вывозу, утилизации и переработке отходов, озеленению территории городского округа, освещению улиц городского округа осуществляют территориальные органы мэрии городского округа Тольятти, уполномоченные функциональные (отраслевые) органы мэрии городского округа Тольятти.

1.3. В настоящих Правилах используются следующие термины и понятия:

благоприятная окружающая среда - окружающая среда, качество которой обеспечивает устойчивое функционирование естественных экологических систем, природных и природно-антропогенных объектов;

благоустройство - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных условий жизни и досуга населения городского округа, включающих в себя работы по инженерной подготовке территорий, установке и ремонту объектов благоустройства, содержанию территорий (в том числе и санитарное содержание), освещению, озеленению, оборудованию городской среды, внешней рекламы и информации, созданию благоприятного внешнего облика городского округа, предупреждению и устранению вредного воздействия на человека факторов среды обитания;

газон - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров). Газоны подразделяются на партерные, обыкновенные, луговые, спортивные;

городские леса - участки естественных лесных массивов на территории г. Тольятти;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (цветочно-декоративные растения и газоны) на территории городского округа, выполняющая архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции;

зеленый массив - значительная по площади озелененная территория;

инженерные сооружения - коммуникационные коллекторы, бойлерные станции, вентиляционные, калориферные шахты и камеры, колодцы, подземные части фонтанов, аварийные выходы тоннельно-транспортных развязок, защитные сооружения гражданской обороны, трансформаторные подстанции, центральные тепловые пункты, ремонтно-эксплуатационные комплексы и постройки, диспетчерские пункты;

категория улиц - классификация городских магистралей, улиц и проездов в зависимости от интенсивности движения транспорта и особенностей, предъявляемых к их эксплуатации и содержанию;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен снесенных, уничтоженных или поврежденных;

контейнер - стандартная емкость установленного размера для сбора твердых бытовых отходов;

критерии оценки состояния уборки и содержания территорий - показатели, на основании которых производится оценка состояния уборки и содержания территории;

крупногабаритные отходы (КГО) - старая мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и другие предметы домашнего обихода;

малые архитектурные формы - беседки, теневые навесы, цветочницы, скамьи, урны, декоративные бассейны, фонтаны, устройства для игр детей, отдыха взрослого населения, газетные стенды, павильоны для ожидания автотранспорта;

места для размещения объявлений и печатной продукции - доски объявлений, афишные тумбы, информационные стенды;

мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

наружное освещение - это совокупность установок наружного освещения (УНО), предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, дворов и пешеходных дорожек;

несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления, мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;

объекты благоустройства - скамейки, урны, ограждения, бордюры, указатели улиц и номеров домов, устройства наружного освещения, столбы, павильоны остановочных пунктов, малые архитектурные формы и оборудование детских и спортивных площадок, фонтаны, скульптуры, деревья, кустарники (за исключением деревьев, кустарников в лесах, в лесных питомниках, на плантациях), газоны, цветники;

объекты озеленения - парки, скверы, бульвары, газоны, пешеходные аллеи, цветники, объекты ландшафтной архитектуры;

озелененная территория - участок земли, покрытый лесной, древесно-кустарниковой и травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения;

озелененные территории специального назначения - зеленые насаждения водоохраных зон, санитарно-защитных зон и защитных полос, кладбищ, мемориальных комплексов, питомников и оранжерейно-парниковых хозяйств;

отходы производства - остатки сырья, материалов, веществ, изделий, предметов, образовавшиеся в процессе производства продукции, выполнения работ (услуг) и утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства;

отходы потребления - остатки веществ, материалов, предметов, изделий, товаров (продукции или изделий), частично или полностью утративших свои первоначальные потребительские свойства для использования по прямому или косвенному назначению в результате физического или морального износа в процессах общественного или личного потребления (жизнедеятельности), использования или эксплуатации;

остановочный пункт - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

парки - зеленые массивы, предназначенные для отдыха населения;

пешеходные аллеи - рядовые посадки вдоль улиц, проспектов, набережных;

противогололедные материалы - вещества или смеси веществ, предназначенные для обработки дорожного полотна, тротуаров, пешеходных дорожек в период гололеда;

реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности;

сбор твердых бытовых отходов (крупногабаритных отходов) - деятельность, связанная с изъятием отходов в течение определенного времени из мест их образования, для обеспечения последующих работ по обращению с отходами;

содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения";

специализированная организация - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, основной деятельностью которых является осуществление работ в соответствии с муниципальным контрактом (договором) в сфере городского хозяйства, в частности:

- сбор и вывоз отходов и мусора;

- содержание жилищного фонда городского округа;

- проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций на территориях общего пользования городского округа.

Содержание и уборка объектов благоустройства в пределах территории городского округа:

- содержание и уборка дорог в пределах территории городского округа;

- содержание и охрана элементов наружного освещения;

- содержание, эксплуатация, капитальный и текущий ремонт сетей водопроводно-канализационного хозяйства городского округа;

- содержание и охрана зеленых насаждений;

- скверы - зеленые массивы, предназначенные для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий;

- содержание зеленых насаждений - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий;

твердые бытовые отходы (ТБО), жидкие бытовые отходы (ЖБО) - отходы потребления, образующиеся в бытовых условиях в результате жизнедеятельности населения;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть городской территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

транспортирование (вывоз) ТБО, КГО - деятельность, связанная с перемещением отходов между местами или объектами их образования, накопления, хранения, утилизации, захоронения и/или уничтожения;

упаковка (транспортная, потребительская, включая тару) - продукция промышленного производства, сопутствующая товарам и используемая для сохранности потребительских свойств товаров;

упаковочные отходы - упаковка, а также продукты естественного разложения упаковки под воздействием факторов окружающей среды;

установка наружного освещения (УНО) - совокупность оборудования: опорных конструкций (металлических и железобетонных опор, кронштейнов), светотехнического оборудования (светильников) и линий электропередачи;

уход за зелеными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий (полив, прополка, косьба, санитарная обрезка, валка аварийных и сухостойных деревьев, вырубка поросли и т.д.), направленных на сохранение зеленого фонда городского округа;

фасады - все видимые стороны здания с магистральных (улиц) дворовых территорий, а также торцовые стороны здания;

элементы фасадов - окна, двери, цоколи, навесы, балконы, лоджии, кровли, водосточные трубы, отливы и другие элементы фасадов, предусмотренные проектной документацией;

экологическая безопасность - состояние защищенности природной среды и жизненно важных интересов человека от возможного негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, их последствий.

Раздел 2. ОРГАНИЗАЦИЯ СОДЕРЖАНИЯ И УБОРКИ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

1. Общие требования к организации содержания и уборки городских территорий

2.1.1. Требования действующего законодательства в части соблюдения чистоты и поддержания порядка на территории городского округа Тольятти обязательны для выполнения юридическими и физическими лицами.

2.1.2. Уборочные работы проводятся в соответствии с требованиями настоящих Правил, инструкций и технологических рекомендаций, государственных стандартов, санитарных норм и правил, в том числе в соответствии с требованиями Постановления Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территории населенных мест", СНиП III-10-75 "Благоустройство территорий", ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения"; ОДН 218.014-99 "Автомобильные дороги общего пользования. Нормативы потребности в дорожной технике для содержания автомобильных дорог"; ОДМД "Руководство по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах"; ОДМД "Методические рекомендации по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования".

2.1.3. Границы содержания и уборки территорий определяются границами земельных участков на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельными участками.

2.1.4. Уборка тротуаров осуществляется:

- специализированными организациями - на основании муниципального контракта в границах земельных участков территории городского округа, не предоставленных юридическим и физическим лицам;

- собственниками, арендаторами, землепользователями, землевладельцами - в границах отведенного земельного участка;

- управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК - тротуаров, расположенных на придомовой территории домов;

- организациями, в управлении которых находятся инженерные сооружения (мосты, путепроводы, эстакады, тоннели, технические тротуары, примыкающие к инженерным сооружениям и лестничным сходам).

2.1.5. Уборку и содержание проезжей части дорог по всей ее ширине, площадей, улиц и проездов городской дорожной сети, а также набережных, мостов, путепроводов, эстакад и тоннелей производят специализированные организации, отвечающие за содержание и уборку дорог в пределах территории городского округа.

Содержание и ремонт дорог, находящихся в собственности хозяйствующих субъектов, осуществляют собственники дорог.

2.1.6. Уборку и содержание объектов озеленения, в том числе расположенных на них тротуаров, пешеходных зон, лестничных сходов, производят специализированные организации, осуществляющие содержание и охрану зеленых насаждений, либо собственники объектов.

2.1.7. Уборку остановочных пунктов, включая мойку пассажирских павильонов, производят специализированные организации, отвечающие за содержание и уборку остановочных пунктов, в пределах территории городского округа.

2.1.8. Уборку отстойно-разворотных площадок на конечных станциях автобусов и троллейбусов производят специализированные организации, отвечающие за содержание и уборку дорог (в пределах прилегающих улиц). Уборку отстойно-разворотных площадок частного транспорта осуществляет правообладатель земельного участка.

2.1.9. Уборку территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, производят владельцы рекламной конструкции в соответствии с договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.1.10. Уборку мест временной уличной торговли производят владельцы объектов потребительского рынка на основании договора на установку и эксплуатацию объекта нестационарной торговой сети и в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территории населенных мест".

2.1.11. Уборку и содержание территорий после сноса строений производят собственники данных объектов.

2.1.12. Не допускается установка ритуальной символики (памятники, венки и другая символика) на разделительных полосах автомагистралей, световых опорах и иных местах, не отведенных под официальное захоронение.

2. Уборка городских территорий в зимний период

2.2.1. При уборке дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается складирование снега на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений.

2.2.2. В зимний период дорожки в парках, лесопарках, садах, скверах и других зеленых зонах, пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и льда.

2.2.3. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

2.2.4. Запрещается выдвигание или перемещение на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снега, очищаемого с внутриквартальных проездов, тротуаров, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов.

2.2.5. Зимняя уборка улиц и магистралей при обильных снегопадах включает первоочередные операции и операции второй очереди.

2.2.6. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

2.2.7. К операциям второй очереди относятся:

- вывоз снега;
- очистка от снега на всю ширину проезжей части;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

2.2.8. Лед на тротуарах и проезжей части дорог, образовавшийся в результате аварий на уличных инженерных сетях, скалывается и убирается дорожными специализированными организациями с последующим возмещением расходов на устранение последствий аварийных ситуаций лицами, виновными в затоплении.

2.2.9. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки, утвержденные постановлением мэрии городского округа. Запрещается вывоз снега в неустановленные места.

2.2.10. Тротуары и лестничные сходы мостов должны быть очищены на всю ширину от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований) до тротуара.

2.2.11. В период интенсивного снегопада первоочередными операциями являются: очистка от снега подходов к подъездам многоквартирных домов, подходов и подъездов к детским садам, школам, больницам, станциям скорой помощи, пожарным частям, остановочным пунктам.

2.2.12. В зимнее время собственниками зданий, пользователями зданий, арендаторами и специализированными организациями, осуществляющими содержание жилищного фонда городского округа, должна быть организована очистка кровель от снега, льда и сосулек.

Очистка кровель зданий от снега, льда и сосулек на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

2.2.13. Очистка крыш зданий от снега, льда и сосулек со сбросом их на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега, льда и сосулек необходимо обеспечить безопасность прохода граждан. Сброшенные с кровель зданий снег, лед и сосульки немедленно убираются.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, автотранспорта.

3. Уборка городских территорий в летний период

2.3.1. Санитарное содержание территории городского округа в летний период должно выполняться в соответствии с технологией, предусмотренной документами, указанными в пункте 2.1.2 настоящих Правил.

2.3.2. Запрещается сжигание мусора, листвы, тары, бытовых и промышленных отходов, разведение костров на всех территориях городского округа, включая внутренние территории предприятий и жилых домов.

2.3.3. Проезжая часть, обочины дорог, остановочные пункты, тротуары должны быть полностью очищены от песчаных наносов, мусора и КГО.

2.3.4. Уборка дворовых и придомовых территорий выполняется управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК, осуществляющими содержание жилищного фонда.

2.3.5. Уборка внутриквартальных проездов осуществляется специализированными организациями на основании муниципального контракта.

Раздел 3. ОРГАНИЗАЦИЯ СБОРА, ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ, ВЫВОЗА И УТИЛИЗАЦИИ (ЗАХОРОНЕНИЯ) ОТХОДОВ НА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЯХ

1. Сбор и временное хранение отходов

3.1.1. Собственники индивидуальных жилых домов, специализированные организации, осуществляющие обслуживание жилищного фонда городского округа, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа, организуют сбор ТБО в контейнеры, КГО на специально отведенные площадки.

3.1.2. Уборка контейнерных площадок должна производиться сразу после погрузки содержимого контейнеров в мусоровоз специализированной организацией.

Запрещается установка и использование грязных, неокрашенных и неисправных контейнеров, а также установка их на проезжей части улиц, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

3.1.3. Сбор ТБО в контейнеры и КГО, уборку контейнерных площадок обеспечивают:

- в жилищном фонде - специализированные организации, осуществляющие содержание жилищного фонда городского округа;

- в индивидуальных жилых домах - собственники жилых домов самостоятельно либо по договору со специализированной организацией, осуществляющей сбор и вывоз отходов и мусора;

- по иным территориям - правообладателями соответствующих земельных участков.

3.1.4. Организации и индивидуальные предприниматели должны иметь нормативы образования промышленных отходов и лимиты на их размещение, разработанные и утвержденные в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.06.2000 N 461 "О правилах разработки и утверждения нормативов образования отходов и лимитов на их размещение".

2. Содержание контейнерных площадок

3.2.1. Специализированные организации, осуществляющие содержание жилищного фонда городского округа, собственники индивидуальных жилых домов, физические и юридические лица, на территории которых находится контейнерная площадка, обязаны обеспечить:

- содержание контейнерной площадки и прилегающей к ней территории с учетом требований санитарных правил и норм;

- в зимнее время года очистку от снега и наледи, подходов и подъездов к ней с целью создания нормальных условий для специализированного автотранспорта и пользования населением;

- контроль за вывозом отходов согласно договору с предприятием, осуществляющим данный вид деятельности.

3.2.2. Своевременный ремонт и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров осуществляет специализированная организация-перевозчик.

3.2.3. Запрещается сжигание бытовых отходов в контейнерах и на контейнерных площадках.

3.2.4. Контейнерные площадки для сбора ТБО должны быть обустроены в соответствии с требованиями, предусмотренными СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест".

3. Вывоз отходов производства и потребления

3.3.1. Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритных отходов (КГО) на территории городского округа Тольятти осуществляется на основании договоров, заключенных со специализированными организациями по сбору и вывозу отходов, в соответствии с действующим законодательством либо собственниками индивидуальных жилых домов самостоятельно.

Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритных отходов (КГО) осуществляют:

- в жилищном фонде - специализированные организации, осуществляющие содержание жилищного фонда городского округа, или специализированные организации, осуществляющие сбор и вывоз отходов и мусора;

- в индивидуальных жилых домах - собственники жилых домов самостоятельно либо по договору со специализированной организацией, осуществляющей сбор и вывоз отходов и мусора;

- на иных территориях, находящихся в аренде, собственности, пользовании, - юридические и физические лица, в собственности или пользовании которых находятся данные территории.

3.3.2. Организации и индивидуальные предприниматели определяют способы сбора и сортировки промышленных отходов в соответствии с разрабатываемой ими программой производственного контроля за обращением промышленных отходов с учетом требований санитарных правил и норм.

3.3.3. Твердые бытовые отходы вывозятся специализированной организацией мусоровозным транспортом, а жидкие отходы - ассенизационным вакуумным транспортом.

3.3.4. Предоставление услуг по вывозу бытовых отходов осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 1999 года N 155 "Об утверждении Правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов".

3.3.5. Вывоз отходов осуществляется на специализированные полигоны или на завод по переработке бытовых отходов.

3.3.6. При наличии специализации объектов размещения отходов организации и индивидуальные предприниматели заключают договоры с несколькими организациями - владельцами объектов.

3.3.7. При вывозе отходов и мусора необходимо наличие:

а) путевого листа с указанием конечного адреса доставки отходов и мусора;

б) талона с указанием вида и количества отходов, а также с наличием подписи и печати (штампа) специализированной организации, места доставки отходов.

3.3.8. Не допускается перевозка отходов и мусора в машине с неисправной запорной арматурой или недостаточной герметичностью кузова с видимыми следами просыпания и протекания.

3.3.9. Организации и индивидуальные предприниматели организуют утилизацию промышленных отходов собственными силами или заключают договоры на переработку отходов с соответствующими организациями.

3.3.10. Захоронение (размещение) твердых и жидких бытовых отходов производится на специальных полигонах, объектах захоронения (размещения) отходов, сливных станциях, имеющих разрешительную документацию на осуществление деятельности по приему и захоронению (размещению) отходов.

3.3.11. Прием организациями и индивидуальными предпринимателями отсортированных бытовых отходов (текстиль, бумага, стекло, пластмасса) осуществляется в пунктах приема вторичных ресурсов.

3.3.12. Вывоз крупногабаритных отходов от многоквартирных домов осуществляется по мере их накопления, но не реже двух раз в неделю.

3.3.13. Срок вывоза твердых бытовых отходов определяется в соответствии с договором на вывоз отходов с учетом нормативных сроков хранения отходов.

3.3.14. Выгребные ямы дворовых уборных, общественных туалетов следует очищать по мере их заполнения.

4. Установка урн для мусора и их содержание

3.4.1. Урны должны быть установлены у входов в административные здания, объекты образования, здравоохранения, объекты потребительского рынка, культурно-развлекательные объекты независимо от форм собственности, на остановочных пунктах, улицах, площадях.

3.4.2. Содержание и ремонт урн осуществляют их владельцы. Очистка урн производится по мере их наполнения.

Раздел 4. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

1. Содержание малых архитектурных форм

4.1.1. Содержание малых архитектурных форм осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и инструкциями, определяющими технологию работ, а также в соответствии со СНиП III-10-75 "Благоустройство территорий", ГОСТ Р 52169-2003 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования".

4.1.2. Благоустройство внутриквартальных территорий, в том числе детских площадок, осуществляют собственники помещений в многоквартирном доме, в общем имуществе которых находится соответствующий земельный участок.

4.1.3 Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами: беседками, теньевыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, павильонами для ожидания автотранспорта.

4.1.4. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными; их вид и количество определяется проектами благоустройства территорий.

4.1.5. Юридические и физические лица - владельцы малых архитектурных форм, обязаны за свой счет осуществлять их замену, ремонт и покраску.

2. Внешнее обустройство и оформление строительных площадок

4.1.1. До начала производства строительных работ подрядчик обязан:

- установить ограждение строительной площадки;
- установить соответствующие дорожные знаки, информационные таблички и указатели, предусмотренные временной схемой организации дорожного движения, согласованной с Госавтоинспекцией;
- обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;
- установить информационный щит с наименованием объекта, заказчика и подрядчика с указанием их адресов, номеров телефонов, сроков строительства объекта;
- организовать подъездные пути;
- организовать площадку складирования строительных отходов;
- организовать пункт мойки колес автотранспорта.

4.1.2. После завершения работ подрядчик обязан восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-ремонтных работ объекты благоустройства и озеленения с последующей сдачей по акту приемки выполненных работ.

4.1.3. Содержание территорий, прилегающих к строительной площадке, производится силами и средствами организации, производящей работы, самостоятельно или в соответствии с заключенными договорами. Границы прилегающей территории определяются проектом организации строительства.

4.1.4. Выезд автотранспорта допускается только через пункт мойки колес. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию городского округа.

4.1.5. В случае загрязнения проезжей части дорог, тротуаров, зеленых зон уборка производится силами и средствами организации, производящей работы, самостоятельно или в соответствии с заключенными договорами.

Раздел 5. СОДЕРЖАНИЕ И ОХРАНА ЭЛЕМЕНТОВ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ

5.1. Наружное освещение подразделяется на:

- уличное;
- дворовое;
- фасадное.

5.2. Применяемое в УНО оборудование, приспособления и материалы должны соответствовать требованиям стандартов и технических условий, утвержденных в установленном порядке, номинальному напряжению питающей сети, условиям окружающей среды, а также требованиям ПУЭ (правила устройства электроустановок), ПТЭЭП (правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), ПОТРМ (межотраслевые правила по охране труда).

5.3. Не разрешается присоединять к распределительным линиям УНО номерные фонари, световые рекламы и витрины без согласования со специализированной организацией, осуществляющей содержание и охрану элементов наружного освещения.

Условия подключения световых указателей, светящихся дорожных знаков, осветительных приборов праздничного и архитектурного освещения к линиям УНО должны согласовываться со специализированной организацией, осуществляющей содержание и охрану элементов наружного освещения.

5.4. Не допускается размещать на элементах наружного освещения листовки, плакаты, перетяги и другие виды подвесок без согласования со специализированной организацией, осуществляющей содержание и охрану элементов наружного освещения.

5.5. На пунктах электропитания (двери) с наружной стороны необходимо указывать их инвентарный номер, номер телефона дежурного диспетчера специализированной организации, осуществляющей содержание и охрану элементов наружного освещения, и знаков по ТБ (технике безопасности).

5.6. Владельцы УНО обязаны своевременно ремонтировать и содержать элементы освещения в соответствии с правилами ПТЭЭП.

5.7. Владельцы УНО обязаны иметь паспорта и схемы на каждый объект освещения. Один экземпляр паспорта должен предъявляться в специализированную организацию, осуществляющую содержание и охрану элементов наружного освещения.

5.8. Не допускается работа уличного, дворового и фасадного освещения в светлое время суток.

5.9. При проведении ремонтно-восстановительных работ допускается включение отдельных установок в дневное время.

5.10. Восстановление дефектных опор должно выполняться их владельцами. Все неисправности, угрожающие жизни и здоровью людей, должны устраняться немедленно.

5.11. Запрещается производить посадку деревьев в охранной зоне кабельных и воздушных линий электропередачи наружного освещения.

Вблизи трасс воздушных линий владельцем УНО обеспечивается обрезка деревьев.

Раздел 6. ОХРАНА И СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

6.1. Охрана и содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и инструкциями, определяющими технологию работ, а также в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах РФ (Приказ N 153 от 15 декабря 1999 г. Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу), СНиП III-10-75 "Благоустройство территорий".

6.2. Землепользователи озелененных территорий обязаны:

6.2.1. Обеспечить сохранность зеленых насаждений;

6.2.2. Осуществлять квалифицированный уход за насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с утвержденной технологией;

6.2.3. Принимать меры борьбы с вредителями и болезнями согласно указаниям специалистов, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев, лечение ран, дупел на деревьях;

6.2.4. В летнее время и в сухую погоду производить полив зеленых насаждений;

6.2.5. Новые посадки деревьев и кустарников производить с соблюдением норм минимальных расстояний от зданий, сооружений и подземных коммуникаций, приведенных в таблице:

Здание и сооружение, объект инженерного благоустройства	Расстояние (м) до оси	
	ствола дерева	кустарника
От наружных стен зданий и сооружений	5	1,5
От края тротуаров и садовых дорожек	0,7	0,5
От края проезжей части улиц, кромок укрепленных обочин дорог или бровок канав	2	1
От мачт и опор осветительной сети, контактной сети троллейбусных линий, мостовых опор и эстакад	4	-
От подошвы откосов, террас	1	0,5
От подошвы или внутренней грани подпорных стенок	3	1
От подземных сетей:		
а) газопроводов, канализации;	1,5	-
б) тепловых сетей;	2	1
в) водопроводов, дренажей;	2	-
г) силовых кабелей и кабелей связи;	2	0,7
д) коллекторных каналов	3	1

6.2.6. Снос и пересадку деревьев и кустарников осуществлять в соответствии с технологическим регламентом после получения разрешения на снос зеленых насаждений, ущерб возмещается в полном объеме в соответствии с действующим законодательством.

6.3. На озелененных территориях запрещается:

6.3.1. Склаживать любые материалы;

6.3.2. Устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега при расчистке садово-парковых дорожек;

6.3.3. Сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями;

6.3.4. Сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников;

6.3.5. Посыпать солью и другими химическими препаратами дороги, тротуары, пешеходные дорожки в скверах, на бульварах, в парках и лесопарках;

6.3.6. Подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;

6.3.7. Добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

6.3.8. Рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

6.3.9. Производить самовольную вырубку и пересадку деревьев и кустарников.

6.4. Разрешение на снос или пересадку зеленых насаждений выдается Департаментом городского хозяйства мэрии. За незаконный снос зеленых насаждений взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством.

6.5. Спеленные деревья вывозятся организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах.

Удаление упавших деревьев с проезжей части дорог, тротуаров, с контактных сетей электротранспорта, проводов уличного освещения и электроснабжения, фасадов жилых и производственных зданий обеспечивают организации, на обслуживании которых находится данная территория, с момента обнаружения.

6.6. При производстве строительных работ строительные и другие организации обязаны:

6.6.1. При производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м;

6.6.2. Не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

6.7. На градостроительном плане земельного участка указываются сведения об имеющихся на участке деревьях и кустарниках с указанием пород и диаметров либо делается отметка об их отсутствии.

6.8. Порядок согласования работ по сносу зеленых насаждений, порядок расчета компенсационной стоимости, порядок оформления разрешений на снос зеленых насаждений, порядок проведения компенсационного озеленения установлен Положением о сносе и восстановлении зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти, утвержденным Постановлением мэра г. Тольятти от 15.12.2005 N 191-1/п.

Раздел 7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНТРОЛЯ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

7.1. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляют территориальные органы мэрии, отраслевые (функциональные) органы мэрии городского округа в пределах своей компетенции.

7.2. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Самарской области и муниципальными правовыми актами городского округа.

Раздел 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

8.1. В соответствии с Законом Самарской области N 115-ГД от 01.11.2007 "Об административных правонарушениях на территории Самарской области" предусмотрена административная ответственность за следующие правонарушения:

- складирование, хранение имущества, земли, отходов производства и потребления за пределами территории, установленной для складирования и (или) хранения, или сброс отходов производства и потребления (в том числе бытовых отходов, мусора) за пределами специально отведенных и оборудованных для этих целей территорий;
- уничтожение или повреждение объектов благоустройства, расположенных на территориях общего пользования;
- самовольное вскрытие люков на колодцах, камерах, решеток вентиляционных шахт (киосков), защитных оголовков, ворот, дверей, запорных и защитных устройств на инженерных сооружениях;
- самовольное проникновение в инженерные сооружения;
- самовольное проникновение в инженерные сооружения, повлекшее вскрытие люков на колодцах, камерах, решеток вентиляционных шахт (киосков), защитных оголовков, ворот, дверей, запорных и защитных устройств в этих инженерных сооружениях;
- уничтожение или повреждение специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений;
- самовольное закрытие или открытие запорно-регулирующих устройств на трубопроводах водопроводной или канализационной сети;
- производство работ по ремонту и монтажу подземных инженерных коммуникаций в границах территории общего пользования без соответствующего разрешения;
- непринятие организацией, осуществляющей земляные работы, мер по восстановлению дорожного покрытия, тротуарного бортового камня и иных объектов благоустройства после окончания земляных работ;
- действие (бездействие), повлекшее утечку воды и подтопление территорий общего пользования;
- непринятие организацией, осуществляющей земляные работы, мер по устранению аварии, вызванной действиями этой организации, которое повлекло нарушение благоустройства территории;
- мойка транспортных средств на территориях общего пользования;
- стоянка транспортных средств на детской и спортивной площадках, пляже, газоне, на территории общего пользования в границах населенного пункта, занятой деревьями, кустарниками, а также проезд транспортных средств через указанные территории;
- размещение транспортных средств на территориях общего пользования, препятствующее механизированной уборке и вывозу мусора, отходов производства и потребления;
- загрязнение территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия);
- выбрасывание мусора или иных предметов из окон жилых и нежилых помещений;
- выбрасывание мусора или иных предметов из транспортных средств во время их стоянки, остановки или движения на территориях общего пользования;
- размещение объявлений в не установленных органами местного самоуправления местах;
- выгуливание домашних животных и птиц на детской и спортивной площадках, на газоне, пляже, на территории образовательного учреждения.

8.2. Ответственность за неисполнение настоящих Правил наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Законом Самарской области N 115-ГД от 01.11.2007 "Об административных правонарушениях на территории Самарской области".
